

Na temelju članka 32. Statuta Općine Marija Gorica (Službeni glasnik Općine Marija Gorica broj 124), članka 60. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Marija Gorica (Službeni glasnik Općine Marija Gorica broj 124) Općinsko vijeće Općine Marija Gorica na svojoj 2. sjednici održanoj 29. lipnja 2017. godine donijelo je

O D L U K U

**o prihvatanju investicije kupnje nekretnine
k.č. 603/3, k.o. Kraj, upisane u zk. uložak 1166/A, Općinskog suda u Novom Zagrebu
Zemljišnoknjižnog odjela u Zaprešiću, površine 808 čhv**

Članak 1.

Ovom Odlukom prihvaća se investicija kupnje nekretnine označene kao k.č. 603/3, k.o. Kraj, upisane u zk. uložak 1166/A, Općinskog suda u Novom Zagrebu Zemljišnoknjižnog odjela u Zaprešiću, površine 808 čhv, označene kao livada u kraju, vlasnika Tašić Tomice iz Šenkovca, Ulica Ivana Vrapca 25, OIB: 01507934378.

Članak 2.

Investicijom iz članka 1. ove Odluke ispunjavaju se uvjeti za poboljšanje urbane razvijenosti i kvalitete života lokalnog stanovništva povećanjem broja kvalitetnih športsko rekreacionih centara na području Općine Marija Gorica, obzirom da je važećim Prostornim planom uređenja Općine Marija Gorica katastarska čestica 603/3, k.o. Kraj uvrštena u zonu obuhvata športsko rekreacijske namjene.

Članak 3.

Temeljem ponude Tašić Tomice od 13.06.2017. godine za kupnju nekretnine iz članka 1. ove Odluke za iznos od 45.000,00 kuna kao rješenje problema sa premještanjem objekta ribolovnog društva sa susjedne parcele, dana 16.06.2017. godine zatražena je izrada elaborata procjene vrijednosti nekretnine od stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina prema kojem je vrijednost nekretnine manja od ponuđene i iznosi 40.900,00 kuna, a i manja od osiguranih sredstava I. Izmjenama i dopunama Proračuna Općine Marija Gorica za 2017. godinu R 203, konto 411.

Ovom Odlukom prihvaća se investicija kupnje nekretnine iz članka 1. ove Odluke, a prema Elaboratu o procjeni vrijednosti nekretnine i utvrđenoj tržišnoj vrijednosti nekretnine izrađenom po Stalnom sudskom vještaku za graditeljstvo i procjenu nekretnina Lidija Seke, dipl.ing.arh., Ovl. br. 4 Su-203/17., a koja iznosi 40.900,00 kuna.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Općine Marija Gorica.

OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 021-05/17-01/04
URBROJ: 238/19-01-17-16
Marija Gorica, 29. lipnja 2017.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Josip Žagmeštar